

Százhalombatta ÚJ ÉPÍTÉSŰ IKERHÁZ!

72 900 000 HUF

Százhalombatta közkedvelt családi házas övezetében, Dunafüreden kínálunk megvételre összesen 561 nm nagyságú telken lévő két lakóegységből álló ikerházat. Az építkezés folyamatosan halad, várható befejezése 2025.július.

Az ikerházi lakások társasházi alapító okirattal, külön helyrajzi számmal és mérőórákkal, saját kertrésszel, megosztással kerülnek átadásra a leendő tulajdonosok részére.

Első lakás: ELKELT!

HÁTSÓ LAKÁS: 70 nm hasznos alapterület
telekterület: 350 nm
szobaszám: 1+3

Az ár a befejezett, KULCSRAKÉSZ állapotra vonatkozik!

Főbb műszaki paraméterek:

- alap:vasalt, szigetelt beton sávalap
- tartófalazat: 30-as Porotherm XTherm okostégla
- válaszfalak: 10-es Ytong
- szigetelés: homlokzat 15 cm dryvit, lábazat 10-cm xps, fa szerkezetű födém 25 cm fűjt szigetelés
- fűtés: Samsung hőszivattyú, padlófűtés hőleadással
- melegvíz: hőszivattyúra kötött 100 literes HMV tartály
- nyílászárók: fehér, három rétegű hő-és hangszigetelt, beépített redőnytokkal
- beltéri ajtók 50.000,-Ft/db áron, hideg-és melegburkolatok 4.000,-Ft/nm árig A ...

380653

Type 00 - 0000

00 70 m²

00 9 m²

00 1 + 3 00

00 350 m²

00 000000

00 000

00 Téglá

00 00

00 0000000

000000 Yes

0000 Yes

0000 2025



Herzog Gyöngyvér

+36-30-285-3405

gy.herzog@gdn-ingatlan.hu



