

Budaörs Extra Kényelem

85 900 000 HUF

Befektetők figyelem!

Eladó Budaörsön, a Szivárvány utcában, egy világos, erkélyes, 2 és fél szobás + étkezős, félemeleti lakás. A 71 m²-es ingatlan + 5 m² beépített folyosóval rendelkezik, és kiváló állapotban, tehermentesen várja új tulajdonosát.

A lakás azonnal költözhető, felújítást nem igényel, így ideális lehetőség a gyors bérbeadásra. A tágas, világos konyha ablakos, beépített bútorokkal van felszerelve.

A társasház teljes körű panelprogramon átesett: szigetelés, műanyag, dupla üvegű ablakok, valamint új radiátorok biztosítják a komfortos, energiatakarékos környezetet. Az ingatlan belső terét járólapok, laminált parketta és melegburkolat díszíti, az előszoba, WC és fürdőszoba pedig modern burkolatokkal van ellátva.

A lakás ablakai a parkosított részre néznek, így a zöldövezet nyújtotta nyugalom garantált. Az épület és a lépcsőház jó állapotú, a lakóközösség igényesen és szépen rendben tartja a környezetet.

Fűtése távfűtés, hőmennyiség mérővel, amely biztosítja a gazdaságos fenntartást.

A környék közlekedése és ellátottsága kiváló: iskola, óvoda, és számos üzlet (Auchan, Ikea, ...)



Szabó-Horváth Melinda

+36-20-369-1903

sz.melinda@gdn-ingatlan.hu

□□□	380651
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	71 m ²
□□	3 m ²
□□	3 □□
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Panel
□□	□□□□□□□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	No
□□□	1985
□□	Kelet
Inner height	2.6 m
Duplex	No

