

Dunaharaszti

87 500 000 HUF

Dunaharaszti egyik legkedveltebb részén, a csendes, családias Bezerédi lakóparkban kínáljuk eladásra ezt az AMERIKAI KONYHÁS NAPPALI + 1 HÁLÓS, SAJÁT 150 m²-ES KERTRÉSSZEL, 19 m²-es TERASSZAL rendelkező lakást egy magas minőségű anyagokkal megépített, évtizedes referenciákkal rendelkező beruházó által kivitelezett 8 lakásos társasházban.

Az ingatlan bejáratát a kizárólag ehhez a lakáshoz tartozó tartozó kerten keresztül lehet megközelíteni. Minden lakás külön albetét lesz, tehát saját helyrajzi számmal rendelkeznek.

Általános műszaki jellemzők:

- Porotherm 30 klíma kerámia teherhordó falak 10 cm Austrotherm Grafit 80 külső szigeteléssel

- Porotherm 30 AKU Z válaszfalak (30 cm vastag hanggátló falazóelem)

- a meleget a padlófűtés, a hűtést (a fűtésre is használható) fan-coil rendszer biztosítja

- a lakás riasztóval felszerelt

- napelem előkészítés

Minden lakáshoz tartozik egy saját fűthető tároló is.

A hálósobák melegburkolatot, a többi helyiség hidegburkolatot kap.

A lakóparkban épült új sportpark számos lehetőséget nyújt a sportolni, pihenni vágyóknak.

...



Steiberné Zelenka Elvira

+36-30-266-2206

e.zelenka@gdn-ingatlan.hu

□□□	380580
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	50 m ²
□□	19 m ²
□□	2 □□
□□	150 m ²
□□	□□□□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□	No
□□□	2025
□□	Délnyugat
Inner height	2.8 m
Duplex	No

