

Pátka Központban

35 000 000 HUF

Vh-004385 Pátkán, Székesfehérvártól mindössze 10 perc autóútra 120 m² hasznos alapterületű, kétszintes családiház 4871 m²-es telken eladó.

Az ingatlan összközműves, 1980-ban épült B30-as téglából, betonfödémrel, cserép tetőfedéssel. A ház nyílászárói, burkolatai, víz,-és villanyvezetékei, tetőszerkezete, fűtésrendszere, elosztása eredeti állapotú, így az ingatlan korszerűsítést igényel. A ház fűtésrendszere már nem üzemképes, így a teljes fűtőkör cserélendő. A villanyhálózat 3x16A.

Elosztását tekintve: 110m² hasznos alapterületű
A földszinten előszoba, konyha-étkező kamrával, 2 szoba, fürdőszoba, illetve egy WC helyiség található.
A tetőtéri szinten 2 szoba és mindkét szobához egy-egy kapcsolódó erkély található.
A ház 80%-a teljesen alapincézett.

A telek 4871m², található rajta egy lakásként használt, de teljesen bontandó vályog épület, illetve több tárolásra alkalmas építmény. A telek hátsó része füvesített, rendezett.

Eladási irányár: 35 M Ft

Az ingatlan fűthetlenségéből adódóan NEM KOMPATIBILIS CSOK hitellel.

Ha felkeltette érdeklődését, hívja ...



Csináth Rebeka

+36-30-228-0569

r.csinath@gdn-ingatlan.hu

□□□ 380449

Type □□ - □□□□

□□ 130 m²

□□ 12 m²

□□ 4 □□

□□ 4871 m²

□□ □□□□□

□□ □□□

□□ Téglá

□□ □□

□□ □□□□□□

□□□□□□ No

□□□□ No

□□□ 1980

Inner height 2.7 m



