

## Székesfehérvár

350 000 HUF

BL-004373. Belváros szívében (Zichy Liget), zöldövezetben téglapépület 1 emeletén kiadó, nappali + 1 szoba + galéria elosztású, bútor nélküli és részben gépesített, 68 nm-es igényesen felújított, polgári jellegű, klimatizált, erkélyes lakás.

A fűtés és a meleg víz ellátás új, kombi kondenzációs kazánnal történik, a hőleadás radiátorokon keresztül megoldott. A lakás rezszi költsége rendkívül kedvező, a közös költség 23.000 Ft havonta. A fürdőszobában sarokkád és zuhanyzó is kialakításra került. Parkolás az épület előtt fizetős övezetben megoldott.

Dohányzás és a háziállat tartása nem megengedett.

A lakás elosztása miatt 1 fő vagy egy pár számára biztosít kényelmes lakhatást.

A lakás elhelyezkedése minden szempontból ideális: a közelben megtalálhatóak a legnépszerűbb éttermek, hangulatos kávézók, valamint számos kikapcsolódási lehetőség, beleértve a sétára csábító parkokat és a pezsgő kulturális életet biztosító színházat. Emellett a mindennapi élethez szükséges szolgáltatások - üzletek, bankok, gyógyszertárak és egyéb fontos intézmények - is könnyen elérhetők, így minden adott a kényelmes városi élethez.

...



**Csináth Rebeka**

+36-30-228-0569

r.csinath@gdn-ingatlan.hu

□□□	380036
Type	□□ - □□□□□□
□□	68 m <sup>2</sup>
□□	10 m <sup>2</sup>
□□	2 + 1 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	Yes
□□□	No
□□	No
□□□	1950
□□	Kelet
Inner height	3.5 m
□□□□	23000 HUF
Duplex	No



