

## Komárom Komárom

41 900 000 HUF

Komárom központi részén, belváros közeli földszintes kertkapcsolatos, teraszos ingatlan ELADÓ!  
Jó kialakítás, felújított külső és belső jellemzi ezt a belső udvarral rendelkező hangulatos otthont.  
Ez egy olyan kivételes ingatlan, ahová csak költözni kell!  
Lakó környezet kiváló és egzisztenciálisan is megfelelő lakóközösség veszi körül!

Az eladó ingatlan paramétereit:

- Lakótér nagysága: 43 nm
- Terasz: 20 nm
- Fűtése: villany hőtároló, elektromos Nordart fűtőpanel
- Helyiségek: Konyha + étkező + nappali, fürdő + WC, szoba
- Tető fedése: lapos tető bitumenes szigeteléssel ellátott
- Építési éve: 1978
- Állapota: felújított
- Tájolása: Keleti
- Közművek: városi vezetékes ivóvíz, elektromos áram nappali-éjszakai, internet, kábel TV, csatorna
- Tető terasz: kb. 43 Nm ( műfűvel fedett ), Króm korláttal határolt.

Elhelyezkedése:

- Európa szerte elismert Termál gyógyfürdőhöz kb. 6 percre található!!
- Szlovák - Magyar határ pár perc távolságon belül megtalálható.
- Az ingatlanhoz közel található étterem, posta, ...



**Csináth Rebeka**

**+36-30-228-0569**

[r.csinath@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.csinath@gdn-ingatlan.hu)

□□□	379910
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	43 m <sup>2</sup>
□□	20 m <sup>2</sup>
□□	2 □□
□□	100 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□
□□	□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□	No
□□□	1978
□□	Kelet
Inner height	2.6 m
Duplex	No

