

**Diósd DIÓSD - SASHEGY**

85 000 000 HUF

--- ELADÓ BELTERÜLETI ÉPÍTÉSI TELEK - MEGKEZDETT  
ÉPÍTKEZÉSSSEL ---

A TELEKRE KÉT SZINTES IKERHÁZ IS ÉPITHETŐ

A telek Diósd Sashegyen található, egy csendes mellékutcában, új építésű házak közt, távol a magasfeszültségű oszlopoktól.

A telek sík, a közművek be vannak vezetve. Áramellátás 3\*25Ah. Közművek a házba bevezetve. Kerti csapok elkészítve. Mérők telken belül kialakítva. Minden előre kötve.

Két lakásos lakóépület lett ide tervezve, ennek az alapozása és a falazása megkezdődött, e-napló meg van nyitva. Az alapozásról fotódokumentáció rendelkezésre áll.

A 2 db 125 nm-es lakás helyiségei:

- garázs
- amerikai konyhás nappali
- 2 fürdőszoba
- 3 hálószoba
- gardrób

1. lakás telekterülete 365 nm

2. lakás telekterülete 385 nm

A VÉTELÁR TARTALMAZZA A TELJES TERVDOKUMENTÁCIÓT.

A TERVEKEN MÉG LEHET VÁLTOZTATNI, LEHET BELŐLE ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ, 146 NM ALAPTERÜLETTEL.

A telek elhelyezkedése infrastruktúra tekintetében is kiváló.

A 710-es, 712-es, 720-as, ...



**Herzog Gyöngyvér**

**+36-30-285-3405**

gy.herzog@gdn-ingatlan.hu

000 379775

Type 00 - 00

00 758 m<sup>2</sup>

00 18 m<sup>2</sup>

00 4 + 1 00

00 345 m<sup>2</sup>

00 00000

00 00

00 Téglá

00 00

00 00000

000000 Yes

000 Yes

000 2023

00 Délnyugat

Inner height 2.8 m

