

Budapest XX.

74 900 000 HUF

Tulajdonostól eladó Pesterzsébet frekventált részén kiváló infrastruktúrával és felszereltséggel rendelkező, irodának és lakóingatlanok egyaránt alkalmas, tehermentes, hangulatos, 172 nm-es nettó területtel rendelkező ingatlan, mely 526nm-es telken található, saját parkolóval.

Kiváló tömegközlekedéssel megközelíthető, közvetlen a bejáratnál található a busz és villamos megálló.

Elhelyezkedéséből adódóan remek lehetőséget kínál mindazok számára akik nagyobb lakást szeretnének, önálló udvarral.

Az első emeleti, napfényes ingatlanrész a saját használatú belső udvaron keresztül közelíthető meg, ahol 6-7 gépjármű parkolása megoldható.

Az ingatlan egy 50 nm-es, egy 19 nm-es, egy 17 nm-es, egy 28 nm-es helyiségekkel, plusz egy 19 nm-es raktárat valamint egy külön fürdőszobát és wc-t tartalmaz.

Jelenleg lakásként van használva otthonos kialakítással.

A fűtése kondenzációs gázkazán, mely egyben a melegvíz-szolgáltatást is nyújtja napkollektoros rendszer rásegítésével.



Szabó-Horváth Melinda
+36-20-369-1903

sz.melinda@gdn-ingatlan.hu

379705

Type -

172 m²

3 m²

4

Téгла

No

No

No

1980

Inner height 3.2 m

Duplex No

