

## Érd Jó elhelyezkedéssel ház kiadó

250 000 HUF

### MINIMUM 1 ÉVRE FELÚJÍTOTT HÁZ KIADÓ!

Érd Dombosvárosi részén jó közlekedéssel, pár száz méterre autóbussz megállójától kiadó egy felújított, ízlésesen kialakított családi ház magasföldszint+tetőtéri szintje kerthasználattal.

A lakóház magasföldszintről közelíthető meg egy teraszon keresztül. A bejárat után egy kicsi közlekedőből balra egy fürdőszoba nyílik, utána egy pulttal elválasztott konyha és a nagy, világos nappali található.

Balra a lépcsőkön keresztül a tetőtéri helyiségek érhetők el: 1 nagyszoba, 1 kisháló vagy gardrób, közlekedő és fürdőszoba. A közlekedőben beépített szekrények találhatóak, melyek lehetőséget nyújtanak ruhaneműk tárolására.

A földszinti rész berendezett, étkezőasztal székekkel és bőr ülőgarnitúra található a nappali részen, a konyha is teljes felszereléssel rendelkezésre áll (tűzhely, konyhaszekrény).

A tetőtéri szinten bútor nem található, arról a bérlőnek kell gondoskodnia.

Parkolás a ház előtti területen kényelmesen lehet.

Fűtés injektoros hűtő-fűtő klímával és padlófűtéssel megoldott.

Melegvíz villanybojlerrel megoldott.

...



**Csináth Rebeka**

**+36-30-228-0569**

[r.csinath@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.csinath@gdn-ingatlan.hu)

□□□	379506
Type	□□ - □□□□
□□	100 m <sup>2</sup>
□□	2 + 1 □□
□□	300 m <sup>2</sup>
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□
□□	□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2000
□□	Délnyugat
Inner height 2.7 m	

