

Budapest XXII. kerület Rózsakert utcai lakótelep

59 900 000 HUF

49 M2-ES, MAGASFÖLDSZINTI SZIGETELT LAKÁS A XXII. KERÜLET KEDVELT LAKÓTELEPÉN!

Eladásra kínálok a XXII. kerület kedvelt részén, a Tűzliliom utcában egy magasföldszinti, világos, remek elosztású, felújítandó lakást.

Az épület átesett a panelprogramon, így a mai kornak megfelelően szigetelt, nyílászárói műanyagok, így alacsony rezszivel fenntartható.

A lakásról:

A 49 m² alapterületű lakásban található egy 18 m²-es szoba, ahonnan nyílik a francia erkély, egy 13,5 m²-es kisebb szoba, egy tágas 7 m²-es konyha, 2,5 m²-es fürdőszoba, külön helyiségben az 1 m²-es WC, valamint egy 7 m²-es közlekedő.

- a lakás felújítandó állapotban van
- fűtéséről és a melegvíz ellátásról távhő gondoskodik, a radiátorokon egyedi hőmennyiségmérővel.
- a nyári forróságot a MINDKÉT szobában megtalálható Daikin klíma teszi komfortossá
- a lakók kényelmét tovább fokozza a nyílászárókra szerelt elektromos redőny
- a biztonságról új, több ponton záródó bejárati ajtó gondoskodik
- D-NY-i tájolásának köszönhetően a lakás világos, barátságos érzetet kelt
- a lakáshoz közös tárolóhelyiség ...

🏠	379409
Type	🏠 - 🏠🏠🏠🏠🏠
🏠	49 m ²
🏠	2 🏠
🏠	🏠
🏠	🏠🏠
🏠	Panel
🏠	🏠🏠🏠🏠🏠🏠🏠
🏠	🏠🏠
🏠🏠🏠	No
🏠🏠	No
🏠	No
🏠🏠	1980
🏠	Nyugat
Inner height	2.7 m
🏠🏠🏠	8500 HUF
Duplex	No



Nyárádiné Szűcs Violetta

+36-30-293-7988

v.szucs@gdn-ingatlan.hu



