

Budapest XVIII. ☐☐

45 000 000 HUF

RITKA LEHETŐSÉG A 18.ker Baross utca BÓKAY-TELEPEN - 3 HÁZ EGY TELKEN!

Egy ilyen kincs nem marad sokáig a piacon! 573 m<sup>2</sup>-es telek, 3 ház, rengeteg lehetőséggel! 4 generációs otthon, befektetés vagy átalakítás? Most minden lehetőség adott!

☐ 1-es ház (br.100 m<sup>2</sup>, 45M Ft)

2 szoba + nappali, konyha, spájz, kádas fürdő

Riasztóval felszerelve

Felújítandó állapot - a saját ízlésed szerint alakíthatod

Kertkapcsolatos, a szobák utcára, a nappali és konyha az udvarra néz

Ügyvédi megosztással kerül eladásra

☐ 2-es ház (br.150 m<sup>2</sup>, 55M Ft)

6 szoba, kádas fürdő, pince, tároló

2 vagy akár 3 külön lakásra is osztható

Remek átalakítási lehetőségek, befektetésnek is tökéletes

Ügyvédi megosztással.

☐ 3-as ház (br.50 m<sup>2</sup>, teljes felújítást igényel)

3 helyiségből áll, fürdő nélkül

Jól alakítható tárolónak, műhelynek vagy kisebb lakásnak

Ügyvédi megosztással.

AZ ÖSSZES HÁZ MOST CSAK 110M FT! 1/1 tulajdon !

Most még választhatsz, hogy melyik ház illik hozzád, vagy kihasználhatod az egész telek előnyeit és hatalmas ...



**Herzog Gyöngyvér**

**+36-30-285-3405**

gy.herzog@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐ 379405

Type ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐

☐☐ 100 m<sup>2</sup>

☐☐ 3 ☐☐

☐☐ 573 m<sup>2</sup>

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐ No

☐☐☐ Yes

☐☐☐ 1985

Inner height 3 m

