

## Mohács

8 500 000 HUF

Megvételre kínálok egy 32 négyzetméteres, hangulatos nyaralót amely, Mohács Szőlőhegyen található.

Az ingatlanhoz a Bári útról, aszfaltos út vezet fel, így télen is könnyen megközelíthető. A környéken többnyire állandóan lakott házak vannak. Nagy előnye, hogy az 1470 négyzetméteres telek sík területen fekszik.

Az 16 négyzetméteres alsó szinten, nappali, konyha, spájz valamint fürdőszoba található. A nappaliból közvetlenül jutunk a 12 négyzetméteres, fedett napfényes teraszra.

A 16 négyzetméteres felső szinten a hálószoba helyezkedik el 12 négyzetméteres erkéllyel, amelyről szép kilátás nyílik a környékre. Az ingatlanhoz tartozik még egy kisméretű téglából kirakott borospince, valamint tároló. A fűtési rendszere jelenleg fatüzeléses kályhával van megoldva, de az út mellett gázvezeték található így igény szerint beköthető.

Ha szeretne egy igazi gyöngyszemet Szőlőhegyen, akkor ne habozzon hívni információkért és a megtekintésért!



**Szabó-Horváth Melinda**

**+36-20-369-1903**

sz.melinda@gdn-ingatlan.hu

379398

Type 00 - 0000

00 32 m<sup>2</sup>

00 24 m<sup>2</sup>

00 2 00

00 1470 m<sup>2</sup>

00 00

00 000

00 Téglá

00 00

00 000000

000000 No

000 Yes

000 1980

00 Délkelet

Inner height 2.6 m

