

Budapest VI. ☐☐

77 000 000 HUF

Kínálunk egy kiváló lehetőséget egy felújítandó, téglalapítású földszinti lakás megvásárlására, amely a 6. kerületben, a Bajcsy-Zsilinszky úton található. Az ingatlan 55 m²-es, de az 5 méteres belmagasságnak köszönhetően galéria szint kialakításával akár 100 m²-es tágas lakóteret is kihozhatunk belőle. Így az ingatlan bővítésére is van lehetőség, hogy a leendő tulajdonos igényei szerint alakíthassa.

A lakás jelenleg gázkonvektorral van fűtve, de a felújítás során könnyedén korszerűsíthető. A belső udvarra néző ablakok csendes környezetet biztosítanak, miközben a város nyüzsgése is könnyen elérhető. A magas belmagasság és a tágas tér lehetővé teszi, hogy az ingatlanból egyedi, stílusos otthont varázsoljon.

Az ingatlan előnye, hogy központi elhelyezkedésének köszönhetően minden fontos infrastruktúra, mint metró- és buszmegállók, üzletek, éttermek, posta, bankok és egyéb szolgáltatások könnyedén elérhetők. A környék folyamatosan fejlődik, így ez egy remek befektetési lehetőség is, ha a jövőben értéknövekedésre számít.

Ha szeretné kihasználni ezt a ritka lehetőséget és egyedi igényei szerint kialakítani álmai otthonát, ne habozzon ...



Vámosi Dániel

+36-30-542-9638

d.vamosi@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	379250
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	55 m ²
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1965
Inner height	5 m
Duplex	Yes

