

**Csömör**

290 000 HUF

Csömörön kiadó családi ház tetőtere bruttó 96 nm. 2 + fél szoba konyha+ étkező és 10 nm erkély. Az ingatlan társasház jelleggel üzemel ,zárt lépcsőházból külön bejárattal rendelkezik.

Az erkélyről Budai panoráma naplemente nézhető nyugati fekvéséből adódóan.

Az ingatlan nagyon szép igényes, frissen festve, 1000 nm kert használat ,grillezési lehetőség, egy autó beállítás udvarba,kedves lakó közösség.

Internet,tv,biztosítás,szemétszállítás összesen: 9800 Ft Nyáron kertészt kb. 5000/hó

Fűtés biopellet kazánal és inverteres hűtő-fűtő új Elekrtolux klímával megoldott.Villany,víz,fogyasztás szerint.Tavalyi áram fogyasztás nem lépte túl a kedvező tarifát.

Részben bútorozott igény szerint üresen és bútorozva is lehetséges.

Kis állat lakásban tartható kertben csak felügyelettel!

1 havi bérleti díj + 2 havi kaució szükséges ügyvédi szerződéssel és közjegyző hitelesítéssel ,számlát adok!

Május 15-től költözhető!

Jöjjön el nézze meg.

I.V.



**Steiberné Zelenka Elvira**

**+36-30-266-2206**

e.zelenka@gdn-ingatlan.hu

□□□ 379214

Type □□ - □□□□□□□□

□□ 96 m<sup>2</sup>

□□ 10 m<sup>2</sup>

□□ 2 + 1 □□

□□ 927 m<sup>2</sup>

□□ □□

□□ □□□

□□ Téglá

□□ □□□□

□□ □□□□□□

□□□□□□ Yes

□□□□ Yes

□□ Yes

□□□□ 2011

□□ Nyugat

Inner height 2.9 m

Duplex No

