

Velence Befejezésre vár

52 000 000 HUF

4820. Velencén a számozott utcás kertvárosi lakóövezetben, befejezésre váró, lakóház, udvar bejegyzésű, szerkezetkész állapotú, új nyílászárókkal, hőszigeteléssel rendelkező, 91 m² hasznos alapterülettel, terasszal, erkéllyel, 13 m²-es pincével rendelkező családi ház, 594 m²-es összközműves telken eladó. Ár: 52 MFt

Hasznos alapterület: földszint 54 m², tetőtér 36,8 m².

Az épület jelenlegi formája a telken meglévő 25 cm vastagságú téglafal szerkezetű, beton gerendás födémmel, lapostetős kialakítással rendelkező nyaraló épület bővítésével alakult ki. A bővítés során az alaptestre lábazati és pince betonfal került zsaluközből, a felmenő teherhordó szerkezet 38 cm vastag Porotherm falazóblokkból készült.

Az épületgépészeti és térelválasztó szerkezetek kialakítása nem készült még el, a telken belül minden közmű megtalálható.



Vámosi Dániel

+36-30-542-9638

d.vamosi@gdn-ingatlan.hu

| | |
|-------|--------------------|
| □□□ | 379147 |
| Type | □□ - □□□□ |
| □□ | 91 m ² |
| □□ | 8 m ² |
| □□ | 4 □□ |
| □□ | 594 m ² |
| □□ | □□□□□ |
| □□ | □□□ |
| □□ | Tégla |
| □□ | □□ |
| □□ | □□□□□□ |
| □□□□□ | Yes |
| □□□ | Yes |
| □□□ | 2005 |
| □□ | Délnyugat |

