

## Nagypáli Új, Téglá családi ház - garázzsal!

104 900 000 HUF

Fedezze fel álmai otthonát Nagypáliban!

Eladó egy ÚJ ÉPÍTÉSŰ, modern, minden igényt kielégítő CSALÁDI HÁZ a festői szépségű Zala megye egyik legkeresettebb részén. Ez a 140 m<sup>2</sup>-es, TÉGLA épület egy optimális, 731 m<sup>2</sup>-es telken található, melynek hátulját ERDŐ szegélyezi. Képzelve el, amint a teraszán ülve élvezzi a természet közelségét saját otthonában!

A PRÉMIUM kivitelezésű ingatlan belső elrendezése a modern életvitelt szem előtt tartva készült. Az AMERIKAI KONYHÁS nappali tökéletesen egyesíti a közösségi és privát terek előnyeit, míg a három tágas szoba garantálja a család minden tagjának kényelmét. A szélfogó, közlekedő, háztartási helyiség, különálló toalett és fürdő mind a mindennapi funkcionalitást szolgálják.

Gépkocsijának kényelméről egy 14,3 m<sup>2</sup>-es GARÁZS gondoskodik, amelyet a minőségi Hörmann típusú kapu zár el a kíváncsi tekintetek elől.

A legkorszerűbb műszaki megoldások biztosítják a ház komfortérzetét. A hőszivattyús rendszerrel működő FŰTÉS és melegvízellátás, valamint a PADLÓFŰTÉS télen-nyáron optimális hőmérsékletet nyújtanak. Az energiatakarékos, hőszigetelt üvegezésű, redőnnyel ellátott ...

379068

Type 00 - 0000

140 m<sup>2</sup>

12 m<sup>2</sup>

4 00

731 m<sup>2</sup>

00

00

Tégla

00

000000

Yes

Yes

2025

Nyugat

Inner height 2.7 m



**Herzog Gyöngyvér**

+36-30-285-3405

gy.herzog@gdn-ingatlan.hu

