

Budakeszi Béke utca

119 900 000 HUF

ELADÓ CSALÁDI HÁZ BUDAKESZI KÖZPONTJÁTÓL PÁR PERCNYIRE!

A HÁZ JELLEMZŐI:

- 2020-ban teljes körű felújításon esett át a belső tér
- A felújítás során a víz-, villany- és csatornarendszer is teljesen megújult
- Új, háromrétegű műanyag ablakok lettek beépítve
- A fűtést a nappaliban modern gázkonvektor, a szobákban pedig elektromos fűtőpanelek biztosítják a meleget
- Az áram havi átalány díja 26 000 Ft (és ebbe mindig bele is fértek éves szinten)
- Az épület vegyes falazatú: vályog és téglá (Az alaprajzon ez feltüntetésre került)
- Kívülről 7 cm vastag szigetelés a homlokzaton
- A tetőtér beépíthető, az elkészült tervek rendelkezésre állnak
- A renoválás során a külső homlokzat színezésére már nem került sor /Ezt már Ön valósíthatja meg saját ízlés szerint :) /
- A tető újra lécezése megtörtént, a gerendák tökéletes állapotban vannak, így maradtak.
- Az ingatlan osztatlan közös tulajdonban van a szomszéd házzal, az alaprajzon szereplő kert rész csak ehhez az ingatlanhoz tartozik!
- Ügyvédi megosztással rendelkezik, így hitelfelvétel sem akadály (az előző tulajdonos is igénybe vett ...

□□□ 378932

Type □□ - □□□□

□□ 106 m²

□□ 7 m²

□□ 4 □□

□□ 527 m²

□□ □□

□□ □□□

□□ Téglá

□□ □□□□□□

□□ □□□□□

□□□□□□ Yes

□□□□ Yes

□□□□ 1950

□□ Dél

Inner height 2.8 m



Herzog Gyöngyvér

+36-30-285-3405

gy.herzog@gdn-ingatlan.hu



