

## Székesfehérvár Belváros

185 000 HUF

Bip-004346 Kiadó üzleti ingatlan Székesfehérvár történelmi belvárosában!

Székesfehérvár frekventált, történelmi belvárosi részén, az autóbusz-állomás közelében földszinti, 88 nm-es, klimatizált üzleti ingatlan kiadó.

Főbb jellemzők:

- Elhelyezkedés: Földszinten, könnyen megközelíthető
- Méret: 88 nm, két helyiség
- Fűtés: Gázkazán radiátoros hőleadással
- Burkolat: Járólap és laminált padló
- Konyha: Új konyhabútor
- Klimatizált
- Jelenlegi funkció: Orvosi rendelő, amely 5 éves ÁNTSZ engedéllyel rendelkezik

Az ingatlan jelenleg is orvosi rendelőként működik, és amennyiben a következő bérlő szintén az egészségügyi szektorban tevékenykedik, lehetőség van a meglévő berendezés és páciensek átvételére.

További lehetőségként alkalmas lehet szépségipari tevékenységre vagy alacsony ügyfélforgalmat bonyolító szolgáltatónak, esetleg irodának is.

A bérleti díj tartalmazza a zárt udvari autóbeállót.

Az ingatlan 2025.03.31-től vehető birtokba.

További információért és megtekintésért keressen bizalommal!

Bérleti díj: ...



**Csináth Rebeka**

+36-30-228-0569

r.csinath@gdn-ingatlan.hu

🏠	378911
Type	🏠 - 🏠
🏠	88 m <sup>2</sup>
🏠	2 + 10 🏠
🏠	🏠
🏠	🏠🏠
🏠	Tégla
🏠	🏠🏠🏠🏠
🏠	🏠🏠🏠
🏠	1950
Inner height	3 m
🏠🏠	15000 HUF



