

## Balatonföldvár Magaspart

258 825 000 HUF

Belle Vue lakópark a Balaton déli partján elhelyezkedő Balatonföldváron valósul meg a település délkeleti részén. A balatoni magas ponton fekvő telek csodálatos kilátást biztosít az épületegyüttesben található lakások nagy részének.

Az épületben 73 lakás kerül megépítésre, a garzonlakástól a nappali+3 hálószobásig.

Ez a lakás nappali+4 hálós, 93nm alapterületű+ tartozik hozzá két (33nm+42nm) összesen 75nm fedett terasz, illetve a lakás felett elhelyezkedő 85nm-es zöld tetőterasz is.

A lakásokhoz mindegyik szárnyon burkolt kialakítású lapos tetős teraszok készülnek. A földszinti lakásokhoz a teraszok mellett magánhasználatú kertrészek is csatlakoznak, a harmadik emeleten pedig épületszárnyanként 2-2 lakáshoz egy saját használatú zöldtetős tetőterasz is kapcsolódik. Zöldmezős beruházás, de a városépítészeti koncepció szerint a területre egy többemeletes, társasházias építészeti környezet lesz jellemző, amibe a tervezett épület is illeszkedik.

Az épületegyüttes a földfelszín alatt, a pincszinten (parkoló szinten) egy tömeget képez, mely a földfelszín felett három épületszárnyá (lépcsőházzá) válik szét. Az ...

□□□	378399
Type	□□ - □□□□□□
□□	122 m <sup>2</sup>
□□	160 m <sup>2</sup>
□□	5 □□
□□	□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□□/□□□
□□□□□	Yes
□□□	No
□□	No
□□□	2025
□□	Északnyugat
Inner height	2.6 m
Duplex	No



**Szabó-Horváth Melinda**  
+36-20-369-1903

sz.melinda@gdn-ingatlan.hu

