

## Törökbálint Modern, prémium minőségben

189 000 000 HUF

MODERN otthon PRÉMIUM extrákkal – az Ön kényelmére tervezve!  
Gyönyörű külső-belső kivitelezésű ikerházat kínálunk megvételre  
Törökbálinton.

A 2024-ben épült 148 m<sup>2</sup>-es TÁGAS, VILÁGOS ház a luxus tökéletes  
kombinációját nyújtja 620 m<sup>2</sup> SAJÁT KERTTEL, így a szabadtéri  
pihenés minden pillanata ÉLMÉNNYÉ válik. Az ingatlan 38 m<sup>2</sup>-es  
terasszal és egy 310 m<sup>2</sup>-es közös kertrésszel is rendelkezik.  
Egy kiépített öntözőrendszer biztosítja a parkosított kert szépségét.

### FŐBB JELLEMZŐK:

4 szoba + 1 nagy gardrób, amely tökéletes tárolási lehetőséget  
biztosít  
2 tágas fürdőszoba és 1 külön toalett, modern kialakítással  
Tetőtéri tároló (30 m<sup>2</sup>) és lépcső alatti praktikus tároló  
Tágas közlekedő és gépészeti helyiség az optimális elrendezés  
érdekében.

KIEMELT EXTRÁK, amelyek igazán különlegessé teszik az otthont:

Parkosított kert automata öntözőrendszerrel  
5 személyes WELLIS jakuzzi – a maximális kikapcsolódásért  
Egyedi tervezésű konyha AEG gépekkel, amely a főzés  
szerelmeseinek álma  
Ujjlenyomatos beléptető rendszer és videós kaputelefon a biztonság  
érdekében  
Kültéri ...

□□□	377940
Type	□□ - □□□□
□□	148 m <sup>2</sup>
□□	38 m <sup>2</sup>
□□	4 □□
□□	620 m <sup>2</sup>
□□	□□□□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2024
□□	Nyugat
Inner height 2.6 m	



**Herzog Gyöngyvér**  
**+36-30-285-3405**

gy.herzog@gdn-ingatlan.hu



