

Budapest XVII. Akadémiaújtelepen 4 szobás házrész

94 900 000 HUF

FREKVENTÁLT CSENDES HELYEN AKADÉMIAÚJTELEPEN!!!

XVII. kerületben, az Akadémiaújtelepen eladó egy 106 m²-es, 4 szobás, CSENDES, VILÁGOS, FELÚJÍTOTT, szigetelt HÁZRÉSZ.

A 1969-ben épült 2 lakásos családi ház 1 emeletes. A teljes felújítási munkálatok 2023-2024-ben történtek. Az ingatlan rendelkezik ügyvédi megosztással. A ház mögött egy kert biztosítja a lakók kikapcsolódását és nyugalalmát.

A lakás főbb jellemzői:

- PER- ÉS TEHERMENTES
- 1/1 TULAJDONBAN VAN
- SZIGETELT HÁZ (8 cm)
- TELJES KÖRŰ FELÚJÍTÁSON ÁTESETT 2023-2024-ben
- kitűnő beosztású
- ablakos, kádas fürdőszoba
- műhely, tároló
- tusoló
- műanyag, redőnyös, szúnyoghálós nyílászárók
- belmagasság: 3 m
- zárt lépcsőház
- alacsony rezsi
- minden egyedileg mérhető
- biztonsági kamera
- riasztó kiépítve

Fűtése: új kondenzációs cirkó gázkazán

Parkolás: felszíni beálló

Közelben: TESCO, LIDL, ALDI, ...

| | |
|--------------|--------------------|
| 🏠 | 377759 |
| Type | 🏠 - 🏠🏠🏠🏠 |
| 🏠 | 106 m ² |
| 🏠 | 4 🏠 |
| 🏠 | 531 m ² |
| 🏠 | 🏠 |
| 🏠 | 🏠🏠 |
| 🏠 | Tégla |
| 🏠 | 🏠🏠🏠🏠🏠 |
| 🏠 | 🏠🏠🏠🏠 |
| 🏠🏠🏠🏠 | No |
| 🏠🏠 | Yes |
| 🏠 | No |
| 🏠🏠 | 1969 |
| 🏠 | Délnyugat |
| Inner height | 3 m |
| Duplex | No |



Steiberné Zelenka Elvira

+36-30-266-2206

e.zelenka@gdn-ingatlan.hu

