

**Siófok**

145 000 000 HUF

!!SIÓFOK ARANYPARTON MEDENCÉS TÁRSASHÁZI LAKÁS!!  
SIÓFOK ARANYPART frekventált és nyugalmas részén a Beszédes József sétányon, a Balaton parttól 30 méterre, 6 lakásos társasházban 105 m2 alapterületű, 4 szobás, 4 erkéllyel és 2 terasszal rendelkező, modern kialakítású lakás ELADÓ.  
Az ingatlan magas színvonalú kivitelezéssel került újjáépítésre, a mai kor energetikai igényei alapján. A 3 szintes társasház 944m2 telken található, téglából épült, homlokzati szigeteléssel rendelkezik. A fűtést klíma és infra panel biztosítja. Műszaki paraméterei: szigetelt lemeztető, műanyag nyílászárók, fa beltéri ajtók, minőségi meleg és hidegburkolatok. A lakásban lévő berendezés a vételár részét képezi.  
A 6 lakásos társasház rendezett, közös használatú udvarán található feszített víztükrű medence, és napozó terasz. A lakásokhoz 2 saját autóbeálló tartozik.  
Az ingatlan elhelyezkedése tökéletes, a Balaton part és a szabad strand néhány méterre található, a Petőfi sétány éttermei, kávézói és szórakozási lehetőség 15 perc séta távolságban elérhető.  
Ezt a tökéletesen kivitelezett, kiváló helyen lévő ingatlant ajánlom azoknak, akik igényes családi otthont, négy ...

□□□	376230
Type	□□ - □□□□□□
□□	105 m <sup>2</sup>
□□	25 m <sup>2</sup>
□□	4 □□
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	No
□□	No
□□□	2023
Inner height	2.7 m
Duplex	No



**Steiberné Zelenka Elvira**  
**+36-30-266-2206**

[e.zelenka@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.zelenka@gdn-ingatlan.hu)

