

## Kecskemét Szultán utca környéke

75 900 000 HUF

### Otthonok és megoldások!

Kecskemét, belvárosi Rávagy tér közelében 536 nm telken, nettó 140 nm lakótérrel rendelkező nappali+3 szobás, 3 szintes, 2018-as használatbavételi engedéllyel rendelkező családi ház eladó. 38 porotherm téglából épült 6+2 cm hőszigetelt vakolattal, fűtése gáz és vegyes tüzelésű kazánnal megoldott, fenntartási költségei igen kedvezőek.

Az ingatlan jó elrendezésű, tágas, világos helyiségekkel rendelkezik. A földszinten nagy nappali, gépesített konyha étkezővel, fürdőszoba, külön wc és hálószoba lett kialakítva, az emeleten 2 szoba, melyből az egyik kedvező adottságainak köszönhetően (mérete, radiátor, ablak) megosztható, és fürdőszoba található. A ház teljesen alapincézett, ahol mosókonyha, kazánház, tároló és egy 30 nm szabadidő eltöltésére szolgáló helyiség lett kialakítva. A házhoz kapcsolódik egy 22 nm terasz, térkövezett nagy udvar, füves, fás terület fűrt kúttal, továbbá egy 33 nm, 2 autó beállására alkalmas garázs. A környék csendes, biztonságos. Műszakilag, esztétikailag kiváló, elrendezése optimális gyermekes családok részére. További részletekért várom hívását!

□□□	376188
Type	□□ - □□□□
□□	170 m <sup>2</sup>
□□	4 □□
□□	536 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	2012
□□□	Inner height 2.7 m



**Herzog Gyöngyvér**

+36-30-285-3405

[gy.herzog@gdn-ingatlan.hu](mailto:gy.herzog@gdn-ingatlan.hu)

