

## Zalaegerszeg Belvárosi, új építésű téglalakás!

31 690 000 HUF

Zalaegerszeg fejlődő belvárosi övezetében egyedi stílussal, innovatív tervezéssel és prémium minőségű kivitelezéssel megindult a társasház IV. ütemének értékesítése, az átadás tervezett időpontja 2025. tavasz!

Most kisebb lakásokkal, garzonokkal is várjuk a Tisztelt Érdeklődőket!

A vásárlók 31 nm-től kezdődően, egészen 102 nm-ig tudnak válogatni a lakások közül.

A négy szintes épületben összesen 28 lakás található, továbbra is kimagasló műszaki tartalom mellett!

Egy-két műszaki adat:

- BB energetikai besorolású új építésű ingatlan
- Daikin klíma, padlófűtés
- Kazán: beépített wifi funkciónak köszönhetően távolról okostelefonról is vezérelhető
- Okosan irányítható fűtés helyiségenként computherm termosztáttal
- Nyílászárói 3 rétegű műanyag ablakok, kívül színes fóliával, motoros redőnnyel és szúnyoghálós felszerelve
- Személyi lift
- Az épületen 15.5 cm vastag hőszigetelés
- Bejárati ajtó négyponos dupla cilindres zárral, acél tokkal, 90mm-es rozsdamentes küszöbvel felszerelt biztonsági ajtó

A földszinten tárolókat, fedett és nyitott beállókat ...



**Steiberné Zelenka Elvira**

**+36-30-266-2206**

e.zelenka@gdn-ingatlan.hu

000	375994
Type	00 - 00000000
00	31 m <sup>2</sup>
00	4 m <sup>2</sup>
00	1 00
00	00
00	00
00	Tégla
00	00000000
00	000000/0000
000000	Yes
000	No
00	No
000	2024
00	Kelet
Inner height	2.7 m
0000	2000 HUF
Duplex	No

