

## Zalaegerszeg Belvárosi, új építésű téglalakás!

64 990 000 HUF

Zalaegerszeg fejlődő belvárosi övezetében egyedi stílussal, innovatív tervezéssel és prémium minőségű kivitelezéssel megindult a társasház IV. ütemének értékesítése, az átadás tervezett időpontja 2025. tavasz!

Most kisebb lakásokkal, garzonokkal is várjuk a Tisztelt Érdeklődőket!

A vásárlók 31 nm-től kezdődően, egészen 102 nm-ig tudnak válogatni a lakások közül.

A négy szintes épületben összesen 28 lakás található, továbbra is kimagasló műszaki tartalom mellett!

Egy-két műszaki adat:

- BB energetikai besorolású új építésű ingatlan
- Daikin klíma, padlófűtés
- Kazán: beépített wifi funkciónak köszönhetően távolról okostelefonról is vezérelhető
- Okosan irányítható fűtés helyiségenként computerm termosztáttal
- Nyílászárói 3 rétegű műanyag ablakok, kívül színes fóliával, motoros redőnnyel és szúnyoghálós felszerelve
- Személyi lift
- Az épületen 15.5 cm vastag hőszigetelés
- Bejárati ajtó négyponos dupla cilindres zárral, acél tokkal, 90mm-es rozsdamentes küszöbvel felszerelt biztonsági ajtó

A földszinten tárolókat, fedett és nyitott beállókat ...



**Herzog Gyöngyvér**  
**+36-30-285-3405**

[gy.herzog@gdn-ingatlan.hu](mailto:gy.herzog@gdn-ingatlan.hu)

□□□	375947
Type	□□ - □□□□□□
□□	40 m <sup>2</sup>
□□	5 m <sup>2</sup>
□□	3 □□
□□	□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□□□□/□□□
□□□□□	Yes
□□□	No
□□	Yes
□□□	2024
Inner height	2.7 m
□□□□	2000 HUF
Duplex	Yes



