

## Érd Lakás kertkapcsolattal

45 000 000 HUF

Érdliget Diósdhoz közeli részén eladóvá vált egy kétlakásos ingatlan első lakása saját kapubejáróval, gépkocsi beállási lehetőséggel, garázzsal két autó részére, saját 120 m2 udvarral.

A ház az 1970-es évek közepén épült téglából, beton földémmel. Jelenleg 3 különböző méretű szoba, konyha, fürdőszoba, WC helyiség, kamra található benne.

A garázs felőli fal kivételével a többi 5, illetve 10 cm-es grafitos szigetelést kapott.

Fűtése kályhával megoldott, meleg vizet villanybojler biztosít. A kis alapterületű kert elég teret biztosít a gépkocsi beállításra, kutyatartásra és egy kis szabadidős tevékenységre.

Az ingatlan közelében gyermekek részére szép játszótér, kedvencüknek kutyafuttató is található.

Érdemes megnézni, hisz egy kis felújítással otthonunkká tudjuk varázsolni.

Irodánk teljes körű banki hitellehetőségekkel, pénzügyi konstrukciókkal, illetve állami támogatásokkal díjmentesen áll az érdeklődők rendelkezésére.

További információ, megtekintési szándék esetén várom hívását.

A hirdetésben szereplő adatok tájékoztató jellegűek, nem minősülnek ajánlattételnek.



**Steiberné Zelenka Elvira**

**+36-30-266-2206**

e.zelenka@gdn-ingatlan.hu

374829

Type 00 - 0000

00 70 m<sup>2</sup>

00 1 + 2 00

00 120 m<sup>2</sup>

00 00

00 0000

00 Téglá

00 00

00 00000

000000 No

0000 Yes

00 No

0000 1973

00 Dél

Inner height 2.7 m

Duplex No



