

## Csász Csász belterületén

4 990 000 HUF

□□□ 374267

Vt-004217 Császön, Székesfehérvártól 18 km-re, zsákutcában  
2252m<sup>2</sup>-es éptelek eladó!

Type □□ - □□

□□ 2 252 m<sup>2</sup>

Csász Fejér megye egyik átmenő forgalomtól mentes zsákfaluja, központjában szinte minden megtalálható, ami a kényelmes életvitelhez szükséges (bolt, általános iskola, posta, vendéglő).

A 2252m<sup>2</sup>-es telek a község belterületén helyezkedik el.

Övezeti besorolása: Lf-1 (falusias lakóterület)

- max. beépíthetőség: 30%
- építménymagasság: 5 m
- beépítési módja: oldalhatáron álló

Az ingatlan főbb paraméterei:

- közművek a telek előtt
- utcafrontja 56m
- 2 önálló építési telekre választható (kialakítható legkisebb telekterület: 800m<sup>2</sup>)

Tehermentes, azonnal birtokba vehető. Befektetésre is kiváló lehetőség családiház / ikerház építhető rá.

Eladási irányár: 4,99 M Ft

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értékbecslés elkészítésében.

For English information please send ...



**Steiberné Zelenka Elvira**

**+36-30-266-2206**

e.zelenka@gdn-ingatlan.hu



