

## Komárom Komárom Tópartnál

19 990 000 HUF

Tóparti panorámával kínálunk eladásra egy lakóház udvar gazdasági épület megnevezéssel ellátott ingatlant!

A páratlan elhelyezkedésű lokációnak köszönhetően minden elérhető kb 5 perces gyalogos távolságra mint pl. iskola, óvoda, étterem, önkormányzat, bankok stb.

Az ingatlan jelenlegi szerkezeti állapotát tekintve vegyes falazatú, amely erősen felújítandó/bontandó ház.

Az ingatlan összközműves és tehermentes!

Tájolása: déli

Szomszédos lakóházak kulturált és jó megjelenésűek, ezáltal az egész utcára ez jellemző.

Építkezést tervező család számára tökéletes választás sok szempont szerint is illetve egzisztenciális életstílust biztosít az új tulajdonosának.

Telek adatok:

- telek nagysága: 447 nm
- telken bontandó épület kb 60 nm
- közművei: villany, gáz, csatorna, víz

Rugalmasan megtekinthető!



**Nyárádiné Szűcs Violetta**

**+36-30-293-7988**

v.szucs@gdn-ingatlan.hu

□□□	374225
Type	□□ - □□□□
□□	80 m <sup>2</sup>
□□	1 □□
□□	447 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□
□□	Vegyes falazat
□□	□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1950
□□	Dél
Inner height	2.4 m

