

Szombathely

169 990 000 HUF

Szombathely nyugati városrészén, kertvárosi lakóterület villaövezetében, prémium minőségű családi ház eladó. A lakóépület átmenő forgalomtól mentes zsákutcában helyezkedik el.

Meghatározó ingatlanfejlesztő által tervezési program alapján több, mint 900 m²-es telken, vásárlói igény szerint 3 vagy 4 hálószobás házat terveztek. Legfontosabb tervezési szempontok: FUNKCIÓ, KÉNYELEM, INTIMITÁS. Szem előtt tartva a vevői igényeket az alaprajz és a műszaki készülség változtatható.

A koncepció főbb jellemzői :

- elhelyezkedés, kiváló közlekedési kapcsolatok, csendes környezet
- elegáns, utcafrontba illő megjelenés
- szabadon álló beépítés
- átgondolt építészeti tervezés
- kiváló energetika
- 3 x 25 A villanyhálózat
- térkövezett gépkocsi és gyalogos bejáró
- automatikus világítás kiépítése
- hosszú élettartam, minőségi tartós anyagok felhasználásával
- belsőépítészeti inspirációk

Megfelelve a mai korszerű követelményeknek az épület hő és hangszigetelése a vonatkozó szabályoknak maximálisan megfelel.

A homlokzati hőszigetelés 18-20 cm. Az ablakok 3 rétegű üvegezéssel ellátott, kiváló minőségű ...

□□□ 374159

Type □□ - □□□□

□□ 194 m²

□□ 25 m²

□□ 5 □□

□□ 926 m²

□□ □□□□□

□□ □□

□□ Téglá

□□ □□

□□ □□□□□

□□□□□ Yes

□□□ Yes

□□□ 2024

Inner height 2.6 m



Herzog Gyöngyvér

+36-30-285-3405

gy.herzog@gdn-ingatlan.hu

