

**Budapest XIV. kerület Kertvárosi nyugalom**

265 000 000 HUF

Eladó Ikerház a XIV. kerületben, Alsórákoson!

Álmodzik egy tágas, modern és energiatakarékos otthonról? Akkor ne hagyja ki ezt az egyedülálló lehetőséget!

Elhelyezkedés: XIV. kerület, Alsórákos csendes utcában  
Telek mérete: 600 m<sup>2</sup>  
Lakótér: 220 m<sup>2</sup>

Ez a háromszintes, 4+2 félszobás ikerház 2015-ben teljeskörű felújításon esett át, így műszakilag a legmodernebb igényeket is kielégíti. Az ingatlan tavaly napelemekkel lett felszerelve, melyek nemcsak a környezetbarát életmódot segítik elő, hanem jelentős energiamegtakarítást is nyújtanak.

A házban háromféle fűtési mód közül választhat: elektromos fűtés, cirkó rendszer, vagy fa tüzelésű kandalló. Így mindig megtalálhatja a legmegfelelőbb megoldást a kényelmes és hatékony fűtés érdekében.

A kényelmet és praktikumot szolgálják a két garázs és a gyönyörű, gondozott kert, amely tökéletes helyszín a pihenéshez és családi összejövetelekhez.

További részletekért, hívjon bizalommal!(Akár hétvégén is!)  
K.M.



**Csináth Rebeka**

**+36-30-228-0569**

[r.csinath@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.csinath@gdn-ingatlan.hu)

373891

Type 00 - 0000

00 220 m<sup>2</sup>

00 39 m<sup>2</sup>

00 4 + 2 00

00 600 m<sup>2</sup>

00 00000

00 000

00 Tégl

00 0000000

00 00000

00000 No

000 Yes

000 1970

00 Nyugat

Inner height 3 m

