

## Szentendre

265 000 000 HUF

Szentendre Izbég városrészén, elvehetetlen, örök panorámával rendelkező, közel 800 nm-es gondozott telken, 2004-ben épült, minden igényt kielégítő, 3 szintes, nagy teraszos, 340 nm alapterületű családi ház eladó!

Az épület 6 szobás, átgondolt, funkcionális elrendezésű lakóblokkos kialakítású, minden hálózhoz külön fürdőszoba tartozik!

A ház fűtése prémium kategóriás gázkazánnal költséghatékonyan megoldott, padlófűtéssel kiegészítve. A légkondicionálás inverteres klímákkal történik.

A hatalmas erkélyhez csatlakozó nappaliban rendkívül hangulatos kandalló található.

A kertben 10x4 m-es fedhető medence kapott helyet vízforgatóval, gépészettel.

Az épület alsó szintjén található garázs három autó kényelmes elhelyezésére alkalmas.

A ház kisebb átalakítással, akár több generáció együttélésére is alkalmas lehet.

Az ingatlan környezete minden szempontból kitűnően ellátott. Jöjjön el, nézze meg!

K.B.



**Nyárádiné Szűcs Violetta**

**+36-30-293-7988**

v.szucs@gdn-ingatlan.hu

□□□	373735
Type	□□ - □□□□
□□	340 m <sup>2</sup>
□□	55 m <sup>2</sup>
□□	6 □□
□□	737 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	2004
□□	Délnyugat
Inner height 2.7 m	

