

Százhalombatta Százhalombatta Óváros

71 990 000 HUF

DUNA-PART KÖZELÉBEN CSALÁDI HÁZ, 3 KÜLÖN BEJÁRATÚ LAKRÉSSZEL ELADÓ!

Álmodott már arról, hogy egy olyan házban éljen, amely tökéletesen alkalmas három generáció számára is?

Most itt a lehetőség!

Százhalombattán, a festői Duna-part közvetlen közelében, 520 nm-s telken, 144 nm-s családi ház eladó!

A ház kialakítása lehetővé teszi, hogy az idősebb és fiatalabb generációk együtt éljenek, mégis külön élettérben.

Kiváló lehetőség azok számára is, akik ingatlanba szeretnének befektetni, hiszen a három különálló lakás könnyen kiadható, így folyamatos bevételt biztosít.

Műszaki paraméterek:

- telek 520 nm,
- építés éve 1981-2000 között,
- szerkezete 30 cm-s téglá,
- ingatlan felújítása 2021-ben megtörtént,
- homlokzati szigetelés 10 cm-s,
- 20 cm-s tető szigetelés,
- műanyag nyílászárók,
- 3 db hűtő-fűtő klíma,
- padlófűtés,
- lemezfedés,
- spotlámpák,
- Bosch gázkazán,
- új villanyvezetékek,
- Wellis WC,
- LED világítás,
- új csempék, burkolatok, tapéták,
- udvarban térburkolat.

...



Csináth Rebeka

+36-30-228-0569

r.csinath@gdn-ingatlan.hu

□□□	369183
Type	□□ - □□□□
□□	144 m ²
□□	80 m ²
□□	3 + 1 □□
□□	520 m ²
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	1981
□□	Északkelet
Inner height	2.8 m

