

Székesfehérvár Öreghegyen

33 000 000 HUF

H-004023. Öreghegyen osztatlan közös tulajdonú telken, saját 250 m²-es telekrészen lévő 50m²-es, nappali+1 szobás ház, 15méteres utcafronttal, eladó.

Az ingatlan jól megközelíthető, helyen található, közelben iskola, orvosi rendelő, kereskedelmi egységek.

Az épületről:

A 1980-ban épült, 2024-ben teljes felújításon esett át, ami jelenleg is tart.

Beton lábazattal, téglafalazattal, cseréptetővel. Belső felújítása, ami érintette a fűtés korszerűsítést, nyílászáró cseréket, fürdőszoba felújítást, padozat - és festést. Szigetelve van, tehermentes azonnal birtokba vehető.

Elosztását tekintve:

Földszintes, kb 50m²:

- előszoba, nappali + 1 hálószoba, konyha-étkező, fürdőszoba, wc, háztartási helyiség

Melegvíz ellátását villanybojler, fűtését villany fűtő panelek biztosítják. Másodlagos fűtésre lehetőség van, (kandalló, cserépkályha) a nappaliban található egy kémény. A nyílászárók hőszigetelt üvegezéssel, redőnnyel, rovarhálóval ellátottak.

Az ingatlan alkalmas befektetésre, állandó lakhatásra, vállalkozásra, céljára is. Pl albérlet, irodai vagy szolgáltató ...



Csináth Rebeka

+36-30-228-0569

r.csinath@gdn-ingatlan.hu

364524

Type 00 - 0000

00 50 m²

00 2 00

00 200 m²

00 00

00 000

00 Téglafal

00 000

00 000000

000000 No

000 Yes

000 1980

Inner height 2.7 m



