

**Budapest XVIII. микрорайон**

65 000 000 HUF

Eladásra kínálunk a XVIII. kerületben, a Havanna lakótelepen egy 71 négyzetméteres, 2+1 szobás, 8. emeleti lakást. Az ingatlan részt vett a panelprogramban, melynek keretében a ház szigetelése megtörtént. A lakásban új műanyag nyílászárók kerültek beépítésre. A lakáshoz tartozik egy 4 négyzetméteres terasz is, amely kellemes kikapcsolódást biztosít.

Jelenleg bérlők lakják az ingatlant, így akár velük együtt is megvásárolható, ami ideális lehetőség befektetők számára.

A környék infrastruktúrája kiváló: a közelben találhatóak bevásárlási lehetőségek (Penny, Lidl, Aldi, Ikea, Auchan), gyógyszertár, iskola, óvoda, és a Köki Terminál is mindössze 5 perc távolságra van, ahol hivatalos ügyeit is intézheti.

Cégünk minden pénzügyi intézettel kapcsolatban áll.  
Kamat kedvezmény  
CSOK Családok Otthonteremtési Kedvezménye  
LTP Lakástakarék-pénztár  
Lakás Vásárlási hitel  
Munkáltatói kölcsön  
Ügyvédi háttér



**Szabó-Horváth Melinda**  
**+36-20-369-1903**

sz.melinda@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	380417
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	71 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	7 m <sup>2</sup>
Комната	2 + 1 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Panel
отопление	Система централизованного теплоснабжения
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1980
Inner height	3.2 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

