

Budapest IV. микрорайон Teraszos lakás az Újpesti SZTK-nál

74 900 000 HUF

FIGYELEMRE MÉLTÓ LEHETŐSÉG ÚJPESTEN!

Most kínálkozik egy ritka alkalom, hogy egy kiváló adottságokkal rendelkező ingatlant vásárolhasson a Újpesten, KÖLTÖZZÖN AZONNAL ebbe társasházi lakásba, amely a földszinten található, KERTKAPCSOLATOS és tárolóval is rendelkezik!

A lakás 67 nm-es alapterülettel, 2+1 FÉLSZOBÁS, és ÉSZAK-DÉLI TÁJOLÁSÁNAK köszönhetően egész nap világos. A lakás különlegessége a TÁGAS, kb. 13 nm-es TERASZ, amely tökéletes helyszíne lehet a családi és baráti összejöveteleknek vagy a nyugalmas reggeli kávézásoknak.

Az ingatlan rezsiköltségei KEDVEZŐEK, így összességében gazdaságosan fenntartható: a közös költség jelenleg 15 270 Ft/hó, míg az átlagos havi közüzemi költségek (víz, csatorna, Főtáv, gáz) mindössze 35 000 Ft körül alakulnak.

A KIVÁLÓ KÖZLEKEDÉS további nagy előnye ennek a lakásnak. A közelben található 20E, 96, 220, és 914-es autóbusz közlekedés, valamint a 12-es és 14-es villamosokkal könnyedén elérheti a Rákospalota-Újpesti vasútállomást, vagy akár az M3-as metró Újpest-központ állomását is, ami gyors belvárosi kapcsolódást biztosít.

A KÖRNYÉK INFRASTRUKTÚRÁJA is ...



Csináth Rebeka

+36-30-228-0569

r.csinath@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|--|
| Идентификация | 379952 |
| Туре | Продается - Квартира (панель) |
| Площадь | 73 m ² |
| балкон/терраса | 13 m ² |
| Комната | 2 + 1 Комната |
| вид | С видом на сад |
| Состояние | В хорошем состоянии |
| Конструкция | Panel |
| отопление | Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи |
| парковка | На улице, в общественном месте |
| Американская кухня | No |
| Есть сад | Yes |
| Последний этаж | No |
| Год строительства | 1987 |
| Расположение | Дél |
| Inner height | 2.6 m |
| Общие сборы | 15270 HUF |
| Duplex | No |

ПРОДАЕТСЯ

