

**Budapest XIII. микрорайон Párkány utca**

79 999 999 HUF

Eladó a 13. kerület közkedvelt Duna parti részén egy 1+2fél szobás magas emeleti panellakás.

Víz és villanyvezetékek 10 éve felújításra kerültek. Az ablakok műanyagra cserélve. A lépcsőházból a bejárati ajtó előtt körülbelül 2 nm előtér került lekerítésre, amely egy plusz előszobaként funkcionál.

Ablakos, világos, jól szellőztethető konyha, külön wc, és külön fürdőszoba, valamint egy gardrób szekrény található a 3 szoba mellett, az erkélyes lakásban.

A közös költség 15.000 ft.

A lakóközösség kiváló.

A Dózsa György úti metrómegálló 5 perc séta.

A ház körül rendszerint könnyű a parkolás.

Hívjon bizalommal, tekintsük meg együtt mihamarabb!



**Herzog Gyöngyvér**

**+36-30-285-3405**

[gy.herzog@gdn-ingatlan.hu](mailto:gy.herzog@gdn-ingatlan.hu)

|                    |  |
|--------------------|--|
| Идентификация      | 379797                                   |
| Туре               | Продается - Квартира (панель)            |
| Площадь            | 60 m <sup>2</sup>                        |
| балкон/терраса     | 4 m <sup>2</sup>                         |
| Комната            | 1 + 2 Комната                            |
| вид                | С панорамой                              |
| Состояние          | Отремонтированная                        |
| Конструкция        | Panel                                    |
| отопление          | Система централизованного теплоснабжения |
| парковка           | На улице, в общественном месте           |
| Американская кухня | No                                       |
| Есть сад           | No                                       |
| Последний этаж     | Yes                                      |
| Год строительства  | 1970                                     |
| Inner height       | 2.7 m                                    |
| Общие сборы        | 15000 HUF                                |
| Duplex             | No                                       |

**ПРОДАЕТСЯ**

