

## Mohács

8 500 000 HUF

Megvételre kínálok egy 32 négyzetméteres, hangulatos nyaralót amely, Mohács Szőlőhegyen található.

Az ingatlanhoz a Bári útról, aszfaltos út vezet fel, így télen is könnyen megközelíthető. A környéken többnyire állandóan lakott házak vannak. Nagy előnye, hogy az 1470 négyzetméteres telek sík területen fekszik.

Az 16 négyzetméteres alsó szinten, nappali, konyha, spájz valamint fürdőszoba található. A nappaliból közvetlenül jutunk a 12 négyzetméteres, fedett napfényes teraszra.

A 16 négyzetméteres felső szinten a hálószoba helyezkedik el 12 négyzetméteres erkéllyel, amelyről szép kilátás nyílik a környékre. Az ingatlanhoz tartozik még egy kisméretű téglából kirakott borospince, valamint tároló. A fűtési rendszere jelenleg fatüzeléses kályhával van megoldva, de az út mellett gázvezeték található így igény szerint beköthető.

Ha szeretne egy igazi gyöngyszemet Szőlőhegyen, akkor ne habozzon hívni információkért és a megtekintésért!



**Csináth Rebeka**

**+36-30-228-0569**

[r.csinath@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.csinath@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	379398
Туре	Продается - Дача
Площадь	32 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	24 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
Участок	1470 m <sup>2</sup>
вид	Во двор
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Другое
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1980
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

