

## Dunaharaszti Alsóváros

99 000 000 HUF

Önálló családi ház Dunaharaszttiban!

Dunaharaszti Alsóvárosi részén megvételre kínálunk egy 608 nm-es telken lévő, 145 nm alapterületű, kétgeneráció számára is alkalmas hangulatos családi házat, rendezett, gondozott kerttel.

A ház beosztásából adódóan akár két család számára is kellemes jóhangulatú otthont biztosíthat, de irodának vagy otthoni munkavégzésre is alkalmas lehet.

A két különálló lakrészre rezsicsökkentési kedvezmény van!

Az ingatlan 1985-ben épült, téglából, dryvit szigeteléssel, folyamatosan karbantartott és 2006-ban felújított, műanyag nyílászárókkal felszerelt.

Igényes burkolatok, mészkö párkányok, a nappaliban fából kialakított galéria adja az ingatlan nagyon kellemes hangulatát.

A házban gázcirkó biztosítja a meleget, a felső házrészben padlófűtéses, az alsó részben radiátoros hőleadással.

Az ingatlanhoz két utcáról van beállási lehetőség.

A ház két részből áll.

1. Felső házrész:

- előszoba,
- hálószoba,
- hálószoba ,
- konyha,
- étkező,

...



**Herzog Gyöngyvér**

**+36-30-285-3405**

gy.herzog@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	378782
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	145 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	20 m <sup>2</sup>
Комната	3 + 1 Комната
Участок	608 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1985
Расположение	Дél
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

