

**Budapest XIII. микрорайон**

360 000 HUF

XIII. kerület, Gömb utcában, nappali + 2 hálós, ÁLLATBARÁT, TERASZOS, PANORÁMÁS lakás kiadó!

A társasház 2003-ban épült, jó lakóközösségű, nagyon szép átriumos, zöld lépcsőházzal, LIFT VAN (üvegből).

PARAMÉTEREK: az ingatlan a 8. emeleten található, PANORÁMÁS, napos, világos lakás.

Lakás elrendezése: amerikai konyhás (gépesített) nappali, + 2 hálószoba, KÁDAS fürdőszoba, wc külön helyiségben. 63 nm + 30 mm-es fantasztikus TERASZ, amely mindegyik szobából megközelíthető! Az ablakok redőnyösek.

REZSI: közös költség: 37.000 Ft, rezsi 20.000 Ft, házközponti egyedi méréssel.

Az ingatlanhoz teremgarázs beálló tartozik: 20.000 Ft.

KÖZLEKEDÉS KIVÁLÓ: villamos, több busz megállója a közelben. Számítalan bevásárlási lehetőség is a környéken található.

Minimum 1 évre, 2 havi kaucióval és az első havi bérleti díjjal költözhető.

További részletekért, hívjon bizalommal!(Akár hétvégén is!) K.M.



**Szabó-Horváth Melinda**

**+36-20-369-1903**

sz.melinda@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	378523
Туре	Сдаётся в аренду - Квартира (кирпичная)
Площадь	63 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	30 m <sup>2</sup>
Комната	2 + 1 Комната
вид	С панорамой
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	Гараж/место парковки можно арендовать
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	2003
Расположение	Délkelet
Inner height	2.7 m
Общие сборы	37000 HUF
Duplex	No

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

