

## Katymár

36 000 000 HUF

Eladásra kínálok Bács-Kiskun vármegye KATYMÁR településen egy 2 generációs családi házat 36.000.000. ft irányáron.

Az 1980-as években épült családi ház 2 generációnak is ideális, mivel a több mint 200 m<sup>2</sup>-es ingatlanban található 4 szoba, 2 fürdőszoba+ wc, egy konyha+spájk, egy 25 m<sup>2</sup>-es étkező, egy 35 m<sup>2</sup>-es nappali, mely felett egy galéria is helyet kapott illetve egy előszoba, wc, pince és egy garázs.

A nappali igazán egyedi stílusú a közel 580 cm-es belmagasságával, az ingatlan további helyiségében átlag 275cm a belmagasság. A ház két bejáraton át is megközelíthető, valamint a nappaliból és két szobából együttesen kilépve érkezünk meg egy fedett teraszra, mely nyáron a délutáni ebédek helyszíne, míg a hidegebb időkben téliesített változatban add helyet a télikertnek. Az otthon melegét gázkondenzációs padlófűtés, fatüzelésű kandalló illetve gázkonvektorok, míg a melegvíz ellátásáról villany és gázbojler gondoskodik. Hőszigetelt fa nyílászárókkal ellátott.

Az 1474 m<sup>2</sup>-es telek terület első udvari része térkövezett, melyen tovább haladva az udvar parkosított részére érünk, ahol 2 kisebb kerti tó is helyett kapott. A családi ...



**Vámosi Dániel**

+36-30-542-9638

d.vamosi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	378181
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	200 m <sup>2</sup>
Комната	5 Комната
Участок	1474 m <sup>2</sup>
вид	Во двор
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Beton
отопление	Газ (конвектор)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1980
Inner height	2.8 m

ПРОДАЕТСЯ

