

## Szigetbecse

24 900 000 HUF

### SZIGETBECSÉN FELÚJÍTANDÓ CSALÁDI HÁZ IRÁNYÁRON ELADÓ!

Szigetbecsen csendes zöldövezeti részen egy 1400 nm-es telken 76 nm-es felújítandó családi ház eladó.

A helyi építési szabályzat alapján a telek alkalmas egy három lakásos társasház építésére is, azért befektetőknek is ajánlanám.

A ház fő jellemzői :

- a ház 1955-1960 között beton alapon téglából épült
- a házban 2 egymásba nyíló szoba, konyha, spájz, fürdőszoba és nyári konyha található
- a ház fűtését cserépkályha biztosította
- a padlás tér beépíthető /egy nagy ablakkal rendelkezik /
- az ingatlan állapota felújítandó, így lehetősége van új tulajdonosunknak az otthona saját ízlése szerinti átalakítására

A telken van fűt kút, egy 13 nm-es boros pince és a gáz vezeték is a telken belül található.

Kiváló közlekedés: HÉV állomás 5 perc busszal elérhető .

Az ingatlan tehermentes, előzetes egyeztetés után bármikor megtekinthető.

Igény esetén teljes körű, DÍJMENTES hitelügyintézéssel állunk ügyfeleink rendelkezésére.

F.L



**Steiberné Zelenka Elvira**  
**+36-30-266-2206**

e.zelenka@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	378171
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	76 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
Участок	1401 m <sup>2</sup>
вид	Во двор
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Тégla
отопление	Другое
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1955
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

