

**Budaörs Budaörs, Ófalu**

109 900 000 HUF

Eladó hangulatos sorház Budaörs Ófaluban!

A ház Budaörs központjában, kiváló helyen található, ami az adottságai révén gyermekek számára biztonságot a szülők részére csendes, nyugodt környezetet biztosít a város minden kényelmével kombinálva. A családi ház jelenleg 2 külön bejárattal rendelkezik, így 2 lakásként funkcionál, de kisebb átalakítással egybenyitható az alsó és felső szint. Az emelet 2017-ben lett kialakítva a kinti környezetre fókuszálva, ezért az amerikai-konyhás nappali közvetlen kapcsolatot nyújt a teraszra, ami a ház életének központja. A házhoz tartozó kert ideális gyerekeknek, családi rendezvényekre, baráti összejövetelekre, amit a felső szint fedett terasza időjárástól, évszaktól függetlenül is biztosít.

**HELYISÉGEK:**

- Földszint (65 nm)
- Konyha (5 nm)
- Étkező (8 nm)
- Nappali (24 nm)
- Háló (12 nm)
- Előtér (11 nm)
- Fürdőszoba, WC, Kád (5 nm)

- Emelet (bruttó 59 nm + fedett terasz 17nm)
- Amerikai-konyhás nappali, étkező (16 nm)
  - 2 szoba (12, 11, bruttó 17, 16 nm)
  - Fürdőszoba, WC - kád, finn szauna (5 bruttó 10nm)

...



**Szabó-Horváth Melinda**  
**+36-20-369-1903**

sz.melinda@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	378080
Туре	Продается - Дом рядовой застройки
Площадь	125 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	15 m <sup>2</sup>
Комната	3 + 2 Комната
Участок	249 m <sup>2</sup>
вид	Во двор
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Vegyес falazat
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1980
Расположение	Kelet
Inner height	2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

