

**Szeged Alsóváros**

20 000 000 HUF

Eladó egy kivételes üzlethelyiség Alsóváros szívében!

Alsóváros egyik legkeresettebb helyén kínálunk eladásra egy üzlethelyiséget amely, 20 m<sup>2</sup>-es, utcai bejárattal rendelkezik, így ideális választás bármilyen vállalkozás számára, legyen szó üzletről, szalonról, vagy irodáról.

A helyszín kiváló közlekedési lehetőségekkel és nagy gyalogos forgalommal bír, így biztosított a folyamatos vásárlói érdeklődés. Az üzlethelyiség kulcsrakész állapotban várja új tulajdonosát!

Az ár 1 millió Ft + áfa / m<sup>2</sup>, ami egy verhetetlen lehetőséget kínál a piacon! Ha egy könnyen elérhető, frekvenciált helyen lévő ingatlanban gondolkodik, ez a tökéletes választás!

Hívjon még ma!  
Ne hagyja ki ezt a páratlan lehetőséget! Érdeklődjön még ma!

Várható átadás időpontja: 2025 május



**Nyárádiné Szűcs Violetta**

**+36-30-293-7988**

[v.szucs@gdn-ingatlan.hu](mailto:v.szucs@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	377697
Туре	Продается - Коммерческая - Офисное помещение
Площадь	20 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	25 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
Участок	150 m <sup>2</sup>
вид	Уличная
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégла
отопление	Тепловой насос
парковка	Гараж/место парковки можно купить

Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Последний этаж	No
Год строительства	2025
Расположение	Észak
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

