

## Biatorbágy

110 000 000 HUF

Biatorbágy KÖZPONTI, mégis csendes, nyugodt utcában eladó több szintes, AKÁR TÖBB GENERÁCIÓ SZÁMÁRA alkalmas, különleges belső kialakítással rendelkező családi ház, amely számtalan lehetőséget rejt magában.

A 800 nm-es telken található 3 szintes családi ház belső terei egyéni igényeknek megfelelően alakíthatóak tovább. Az alakításban a fantázia szabadon szárnyalhat, teljesen a saját ízlése szerint formálható.

Az 1986-ban, téglából épült ingatlan 6 szobából, 2 fürdőszobából, konyhából, és kisebb közösségi térnek használható terekből áll. Az emeleti helyiségekből, különösen a beépített tetőtérből panoráma kilátás nyílik az Iharosi hegyekre. A ház ablakait műanyag nyílászárókra cserélte a tulajdonos, minden helyiség újra lett burkolva. A fűtést gáz cirkó biztosítja.

Az ingatlan felújítása folyamatban van, ami tartalmazza a hideg és meleg burkolást, a festést és a fürdőszobák felújítását is.

A telek hátsó részében tároló helyiségek, garázs és további melléképületek állnak rendelkezésre az új tulajdonosnak hasznosításra.

Az épület különösen alkalmas akár kisebb vállalkozás elindítására is, a leendő tulajdonos vágyai ...



**Csináth Rebeka**

+36-30-228-0569

r.csinath@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	376896
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	175 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	20 m <sup>2</sup>
Комната	4 Комната
Участок	800 m <sup>2</sup>
вид	С панорамой
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1986

ПРОДАЕТСЯ

