

## Győr Belvárosi Iroda

24 900 000 HUF

Győr belvárosában eladó iroda helyiség!

\*\*\*KIZÁRÓLAG IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN\*\*\*

Egyedi épületben különféle hasznosítási lehetőséggel eladó irodát kínálok.

Az ingatlan Győr-Belvárosában található.  
Környezetében a legforgalmasabb csomópont helyezkedik el.  
Pár lépés távolságra a Baross úttól.

Számtalan kereskedelmi-szolgáltató ingatlanok valamint lakások veszik körbe az épületet.

Barokk stílusban épült 1970-es években épült téglából.

A földszinten raktár és iroda helyiségek, valamint vizesblokkok, az emeleten középfolyosós elrendezésű irodablokkok kerültek kialakításra vizesblokkokkal. A szintek közötti mozgást egy lépcsőház biztosítja. az épületben lift működik.

Irodaházként működő építményben szolgáltató egységek működnek. Ügyvéd, tervező iroda, könyvelő.

Az iroda a 3. emeleten található, 46 m2.  
Az emeleten 17 irodahelyiség kapott helyet.  
Ez az iroda a folyosó végén található, átmenő forgalomtól mentes.  
Közös teakonyha a bérlők számára és közös mellékhelyiség működik az emeleten vendégeknek.  
Nyílászárók fa.

...



**Herzog Gyöngyvér**  
**+36-30-285-3405**

[gy.herzog@gdn-ingatlan.hu](mailto:gy.herzog@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	376878
Туре	Продается - Офис
Площадь	54 m <sup>2</sup>
вид	Уличная
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Система централизованного теплоснабжения
парковка	На улице, в общественном месте
Год строительства	1970
Расположение	Északkelet
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

