

## Biatorbágy Központi helyen nagy telekkel

134 999 000 HUF

FREKVENTÁLT helyen kínálunk eladásra Biatorbágyon egy sokféleképpen hasznosítható, felújítandó, autentikus parasztházat, melyhez kivételesen nagy terület tartozik. Az épület régi, hiszen 1917-ben épült, viszont megőrizte a régi idők báját, amit igazán csak a helyszínen érez át az ember, mikor látja.

Az ingatlan kimondottan alkalmas bármilyen tevékenységre, melyhez szükséges a központi elhelyezkedés, a kitűnő megközelíthetőség és az utcafronti üzlethelyiség.

A HATALMAS telken, mely 2881nm, lehetőség van további telephely kialakítására is.

☐ Autentikus tornácos ház - 136 m<sup>2</sup>

Két utcafronti szoba, amelyek közül az egyik ÜZLETHELYISÉGGÉNT is használható!

További két szoba, előszoba, konyha, fürdőszoba és egy nyári konyha biztosítja a kényelmet.

A helyiségek között kényelmes átjárás biztosított.

Az épülethez gazdasági melléképületek is kapcsolódnak.

Az épület vegyes falazatú, fafödémes, palatető, nyílászárói fából készültek, a fűtést gáz cirkó biztosítja, alternatív megoldásként kályha is használható.

A telken különálló kocsibeálló áll rendelkezésre legalább két személyautónak, ...



**Steiberné Zelenka Elvira**

**+36-30-266-2206**

e.zelenka@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	376748
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	136 m <sup>2</sup>
Комната	2 + 1 Комната
Участок	2881 m <sup>2</sup>
вид	Во двор
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Vegyes falazat
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1917
Расположение	Kelet
Inner height	3.2 m

ПРОДАЕТСЯ

