

## Kecskemét Szultán utca környéke

75 900 000 HUF

Otthonok és megoldások!

Kecskemét, belvárosi Rávagy tér közelében 536 nm telken, nettó 140 nm lakótérrel rendelkező nappali+3 szobás, 3 szintes, 2018-as használatbavételi engedéllyel rendelkező családi ház eladó. 38 porotherm téglából épült 6+2 cm hőszigetelt vakolattal, fűtése gáz és vegyes tüzelésű kazánnal megoldott, fenntartási költségei igen kedvezőek.

Az ingatlan jó elrendezésű, tágas, világos helyiségekkel rendelkezik. A földszinten nagy nappali, gépesített konyha étkezővel, fürdőszoba, külön wc és hálószoba lett kialakítva, az emeleten 2 szoba, melyből az egyik kedvező adottságainak köszönhetően (mérete, radiátor, ablak) megosztható, és fürdőszoba található. A ház teljesen alapincézett, ahol mosókonyha, kazánház, tároló és egy 30 nm szabadidő eltöltésére szolgáló helyiség lett kialakítva. A házhoz kapcsolódik egy 22 nm terasz, térkövezett nagy udvar, füves, fás terület fűrt kúttal, továbbá egy 33 nm, 2 autó beállítására alkalmas garázs. A környék csendes, biztonságos. Műszakilag, esztétikailag kiváló, elrendezése optimális gyermekes családok részére. További részletekért várom hívását!



**Szabó-Horváth Melinda**  
**+36-20-369-1903**

[sz.melinda@gdn-ingatlan.hu](mailto:sz.melinda@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	376188
Type	Продается - Частный дом
Площадь	170 m <sup>2</sup>
Комната	4 Комната
Участок	536 m <sup>2</sup>
вид	Во двор
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	2012
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

