

**Szombathely**

54 900 000 HUF

Szombathely villaövezetében, három lakásos társasház földszintjén eladó teljeskörűen felújított 61 m<sup>2</sup>-es lakás. Az ingatlan nagy terasszal kapcsolódik a természethez. Saját 150 m<sup>2</sup>-es kerttel rendelkezik. A felújítás során a homlokzati falakra 15 cm Austrotherm Grafit szigetelés, a lábazatra 10 cm XPS szigetelés került. A földszinti lakásban a padló szerkezet lépésálló hőszigetelést kapott. Villanyhálózata 32 A -rel ellátott. Víz, lefolyórendszer megújult. Fűtéséről, meleg vizellátásáról kondenzációs kazán gondoskodik, radiátoros hőleadással. Nyílászárói fokozottan hang- és hőszigeteltek. Az ingatlanban minőségi burkolatok, beltéri ajtók kerültek beépítésre. Klímaelőkészítés megtörtént. Bővebb tájékoztatásért, megtekintés céljából kérem keressen.

Идентификация	375540
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	61 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	24 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
Участок	150 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Последний этаж	No
Год строительства	1980
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.6 m
Duplex	No



**Szabó-Horváth Melinda**

**+36-20-369-1903**

sz.melinda@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

