

Dunavarsány

87 768 980 HUF

Családi ház a Ráckevei-Duna partján!  
Ide csak költözni kell!

Közvetlen vízparti, teljeskörűen felújított és berendezett, saját stéggel rendelkező "ékszerdobozt" kínálunk megvételre.

Az ingatlan a 80-as évek elején, téglából épült, 2024-ben teljeskörűen felújították és berendezték, a bútorok, konyhai gépek, tv-ék, textiliák, lámpák, szupok, kerékpárok, jakuzzi, szauna a vételár részét képezik ahogy a fotókon látható.

Az ingatlan nettó 59 nm alapterületű 220 nm-es telken.

Fűtés: 2 db hűtő-fűtő klima,  
Melegvíz: okos villanybojler,  
Gázcsanak az udvarban.

A ház befektetésnek is kiváló. Szálláshely engedéllyel rendelkezik, 6 fő számára kiadható, üzemeltető céggel meglévő szerződés van.

Amivel segítjük az Ön ingatlan vásárlását:  
- ingyenes hitelügyintézés (CSOK és Babaváró és egyéb hitel ügyintézése is)  
- jogi háttér,  
- földhivatali ügyintézés,  
- energetikai tanúsítvány ügyintézése,  
- a vevő számára ingyenes az ingatlanközvetítés.

Várom szíves megkeresését.



**Steiberné Zelenka Elvira**  
**+36-30-266-2206**

e.zelenka@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	375172
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	59 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	10 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
Участок	220 m <sup>2</sup>
вид	С панорамой
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégла
отопление	Другое
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1981
Расположение	Nyugat
Inner height	2.3 m

ПРОДАЕТСЯ

