

## Kaposvár Nívós újépítés a belvárosban

81 840 000 HUF

Kaposvár belvárosában kiemelkedően jó elhelyezkedéssel kínálok megvételre kifejezetten nívós, magas minőségű agyagok felhasználásával és igényesen kivitelezett új építésű társasházi lakásokat.

A 30 lakásos, 4 szintes, liftes társasház Kaposvár belvárosában, a kifejezetten csendes, nyugodt Dési Huber István utcában, a kórház közelében került kivitelezésre. A zsákutca átmenő forgalomtól mentes, zölddel övezett, parkolókkal ellátott.

A lakások tervezése átgondolt, a terek élhetőek, világosak, tágasak, a térérzet kifejezetten kellemes. Mindegyik ingatlanhoz terasz vagy erkély is kapcsolódik.

A 4-es számú lakáshoz egy 12 m<sup>2</sup>-es terasz is tartozik. A lakásban a tágas és világos amerikai konyhás nappalin túl 2 szoba, előtér, fürdőszoba, mellékhelyiség, és közlekedő került kialakításra.

Az épület megvalósításánál a fő szempont a kiemelkedő minőség, a legkorszerűbb energetika és a felső kategóriás anyaghasználat volt.

A lakások fűtéséről és hűtéséről hőszivattyúk gondoskodnak, a hőleadást padlófűtéssel, míg a hűtést magasoldalfali fancoilokkal oldották meg.

A tetőn található nagy ...



**Vámosi Dániel**

**+36-30-542-9638**

d.vamosi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	373721
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	91 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	13 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Гараж/место парковки можно купить
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Последний этаж	No
Год строительства	2024
Inner height	2.7 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

